

„Flott. Entspannt. Bequem. Umweltschonend. Innovativ. Komfortabel. Staufrei.  
Alles - nichts - oder? Wie bewegt sich Lübeck?“



**Manfred Braatz**, Diplom Geograph | stellv. Geschäftsbereichsleiter Standortpolitik der IHK zu Lübeck

Geboren in Hamburg und nach dem Abitur zunächst eine Berufsausbildung als Kartograph absolviert. Studium der Geographie an der Christian-Albrechts-Universität in Kiel. Seit 1999 als Diplom-Geograph in den Bereichen Regional- und Stadtentwicklung tätig. Seit 2008 bei der IHK zu Lübeck im Geschäftsbereich Standortpolitik angestellt. Schwerpunkte sind Regionalentwicklungsprojekte sowie die kommunale Bauleitplanung als Träger öffentlicher Belange.



**Uwe Mantik**, Dipl.-Sozialwirt | Geschäftsführer CIMA Institut für Regionalwirtschaft

**Impulsvortrag: „Verke(h)r(t) in der Innenstadt – Bausteine und Ziele moderner Stadtentwicklung“**

CIMA Berater und Projektleiter. Tätig für Klein- und Mittelstädte, Großstädte, Ministerien und Behörden, Kammern, Verbände, Institutionen, Banken, Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler, Wirtschaftsförderer, Werbegemeinschaften und Stadtmarketinggesellschaften.

Vorherige Stationen:

Bereichsleiter Wirtschaftsförderung beim Kommunalverband Großraum Hannover

Geschäftsführer der Lübecker Stadtentwicklungsgesellschaft KWL

Geschäftsführer der Lübecker Wirtschaftsförderungsgesellschaft

Staatssekretär im Ministerium für Wirtschaft, Technologie und Verkehr des Landes Schleswig-Holstein



**Andreas Pahlke**, Diplom-Volkswirt | Vertreter des Einzelhandels Lübeck-Innenstadt

- 38 Jahre Bereichsleiter bei der Vorwerker Diakonie
- 30 Jahre begleitend im Einzelhandel der Ehefrau tätig.
- Vorsitzender der Interessengemeinschaft Huxstraße
- Ehrenamtliche Tätigkeit in weiteren Organisationen



**Olaf Petersen**, Dipl. Volkswirt | Geschäftsführer der COMFORT Hamburg GmbH

Geboren 1962 in Eckernförde.

Zunächst tätig beim Statistischen Landesamt Schleswig-Holstein in Kiel,

anschließend als Chefvolkswirt beim Warenhausverband BAG in Köln und zuletzt in der Geschäftsführung der GfK GeoMarketing GmbH ehemals PRISMA Institut in Hamburg. Olaf Petersen war zudem von 2003 bis 2010 Mitglied im „Rat der Immobilienweisen“ der Immobilien Zeitung und des ZIA, zuständig für Handelsimmobilien. Im Jahr 2011 wechselte er zur COMFORT Hamburg GmbH und ist zuständig für den Bereich Research und Consulting.

Die COMFORT-Gruppe konzentriert sich seit 1979 als unabhängiges Makler- und Beratungsunternehmen konsequent auf einzelhandelsgenutzte Immobilien in den Top 1A-Lagen von Innenstädten im deutschsprachigen Raum – auch in Lübeck - und zählt heute zu den führenden Unternehmen in diesem Segment.



**Prof. Dipl. Ing. Frank Schwartz**, Fachhochschule Lübeck, Fachbereich Bauwesen

Seit 2013 Professor für das Fachgebiet Städtebau mit dem Schwerpunkt Stadtplanung im Fachbereich Bauwesen der Fachhochschule Lübeck, leitet dort den Masterstudiengang Städtebau und Ortsplanung und ist am Smart City Research Center Lübeck (SmartCircle) beteiligt.

Von 2008 bis 2013 war er Vertretungsprofessor für Stadtplanung und Gastprofessur für Stadterneuerung und Planungstheorie an der Technischen Universität in Cottbus (BTU). Er ist als Stadtplaner Mitglied der Architektenkammer Berlin, ist Gesellschafter des Stadtplanungsbüros insar consult und hat international Erfahrung als Berater für Stadtplanung und Stadtentwicklung. Sein Diplomstudium der Stadt- und Regionalplanung absolvierte er an der TU Berlin und dem Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV) Venedig, Italien (1986 - 1993) und erlangte mit dem European Diploma Town and Regional Planning, Urban Design 1995 einen postgradualen Abschluss am INEAA der Universität von Rouen, Frankreich.



**Dipl. Ing. Detlev Stolzenberg**, freier Stadtplaner und Architekt

Jahrgang 1960, verheiratet, fünf Kinder

- Studium der Architektur mit dem Schwerpunkt Stadtplanung an der FH Lübeck, Diplom 1985
- Verwaltungserfahrung in der Denkmalpflege, Hansestadt Lübeck und in der Bauleitplanung, Kreis Stormarn
- Gründung des Büros Planlabor Stolzenberg 1992 mit den Tätigkeitsschwerpunkten Integrierte Stadtplanung und Bauleitplanung in Lübeck